



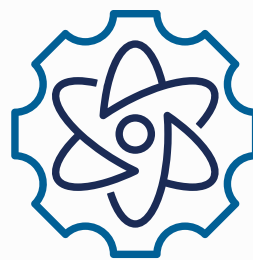
Комплексное проектирование, геодезическое сопровождение,
инструментальный контроль и возведение модульных жилых
домов нового поколения по современной технологии ЛСТК

<https://www.ntonpr.ru>



СПБ НТО
«НАУКА-ПРОИЗВОДСТВУ»

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ДОМА НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ



О компании

ООО «Санкт-Петербургская научно-техническая организация «Наука-Производству» (ООО «СПб НТО «Наука-Производству») осуществляет полный спектр работ по техническому сопровождению в строительстве с 2007 года. За это время наша компания накопила уникальный опыт решения сложных и нелинейных задач наших клиентов. В распоряжении компании собственная испытательная строительная лаборатория с широкой областью видов испытаний для сопровождения основных строительных процессов.

Преимущества

Технологичность и инженерная точность

Использование технологии ЛСТК гарантирует высокую точность изготовления, прочность, долговечность и идеальную геометрию. Дом не подвержен усадке, плесени, воздействию паразитов и огню.

Энергоэффективность и комфорт

Конструкция идеально подходит для интеграции современных утеплителей и инженерных систем, обеспечивая низкие затраты на отопление и высокий уровень комфорта.

Скорость и эффективность

Высокая степень заводской готовности модулей позволяет возводить каркас дома в кратчайшие сроки, независимо от сезона. Экономия времени до 70% по сравнению с традиционными технологиями.

Эргономично и продумано до мелочей

Вы создаете пространство под свои уникальные потребности, которое может расти и меняться вместе с вами.

Гибкость и адаптивность

Модульная система дает свободу в выборе планировок и конфигураций. Возможна легкая модернизация и достройка в будущем.

Экономично и уютно

Вы экономите не только при строительстве, но и в процессе эксплуатации, живя в теплом и технологичном доме.

Рационально и надежно

Вы выбираете проверенное решение при строительстве.



Выполняем

- Проектирование и строительство индивидуальных жилых домов (ИЖС);
- Комплексное проектирование зданий любого назначения;
- Функции «Технического заказчика» и строительный контроль;
- Обследования с обмерами зданий и сооружений любого назначения;
- Услуги по геодезическому сопровождению с использованием беспилотного летательного аппарата (БПЛА) и систем наземного сканирования. Для отдельных объектов предлагаем услуги лазерного сканирования, фотограмметрии и аэрофотосъемки;
- Комплексный геотехнический мониторинг, включающий в себя обследование 30-ти метровой зоны, составление программ мониторинга, разработку геотехнического обоснования, формирование стартового отчета и проведение рабочих циклов мониторинга с составлением ежемесячной отчетной документации.

Технологии и проекты

Одним из направлений деятельности компании является проектирование и строительство модульных жилых домов нового поколения серии **НП-МОДУЛЬ** «под ключ». Быстровозводимые дома из лёгких стальных конструкций (ЛСТК) созданы для тех, кто ценит время, разбирается в технологиях и выбирает рациональный подход к комфорту. Это современный, энергоэффективный и надёжный дом, который растёт и меняется вместе с вами.

Вы всегда можете выбрать оптимальную площадь дома и удобную планировку под свои пожелания:

- **Компактные проекты серии-S.**

Идеальны для гостевых домов, мастерских, дач или студии

- **Средние проекты серии-M**

Комфортное решение для молодой семьи или пары

- **Просторные проекты серии-L**

Полноценные дома для большой семьи



нп-модуль

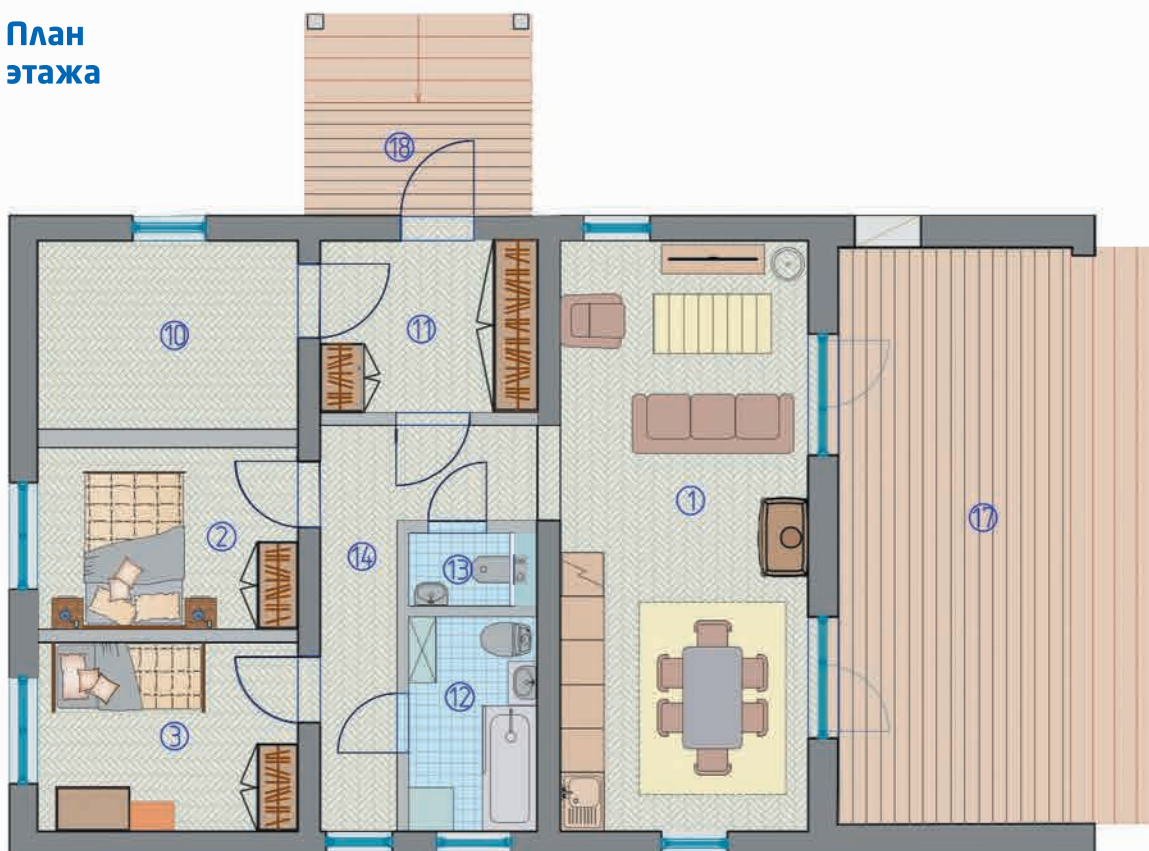
Проект дома S1-80



Фасады дома



План этажа



Экспликация помещений

Общая площадь S1 - 105,6 м², Жилая площадь S2 - 75,9 м²

1. Кухня-гостинная	27,2	12. Ванная	5,1
2. спальня 1	8,8	13. Санузел	1,4
3. спальня 2	9,1	14. Коридор 1	8,3
4. Тех. помещение	9,1	17. Терасса	24,9
11. Тамбур	6,9	18. Входная группа	4,8

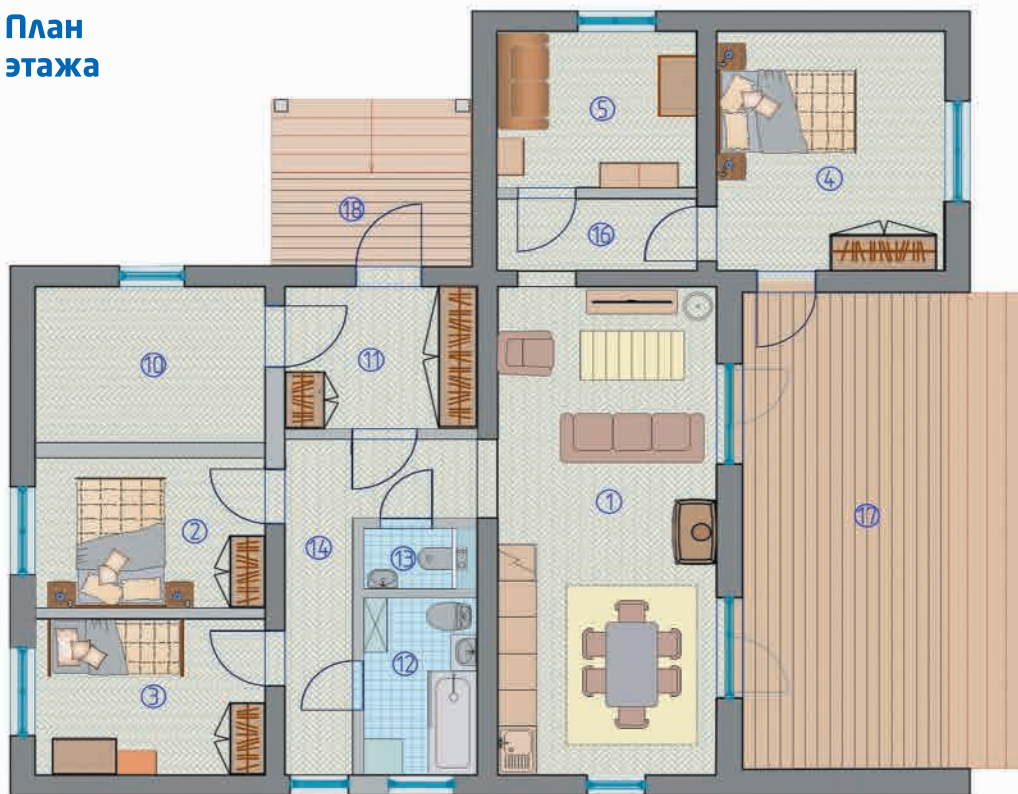
Проект дома МО-100



Фасады дома



План этажа



Экспликация помещений

Общая площадь МО - 131,0 м², Жилая площадь МО - 101,3 м²

1. Кухня-гостинная	27,2	12. Ванная	5,1
2. Спальня 1	8,8	13. Санузел	1,4
3. Спальня 2	9,1	14. Коридор 1	8,3
4. Спальня 3	13,8	16. Коридор 3	3,7
5. Кабинет	7,9	17. Терасса	24,9
10. Тех. помещение	9,1	18. Входная группа	4,8
11. Тамбур	6,9		



нп-модуль

<https://www.ntonp.ru>

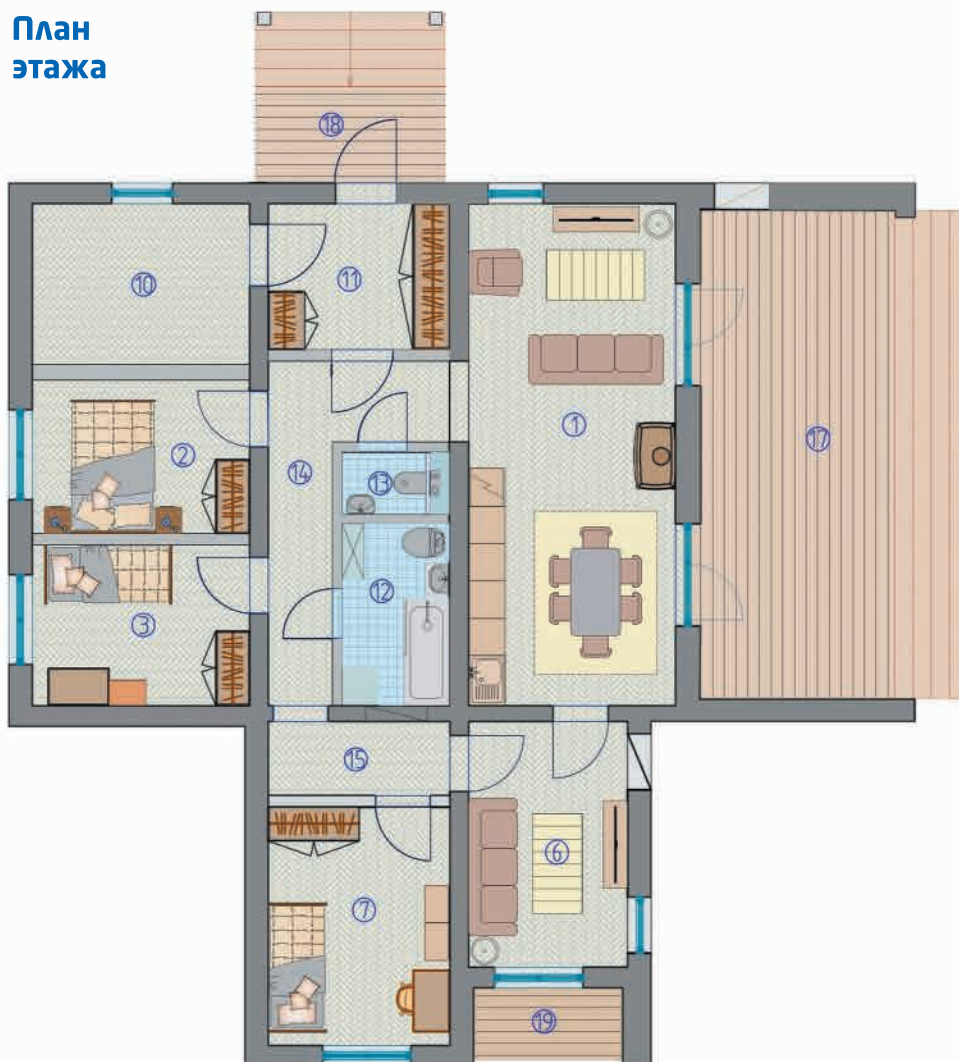
Проект дома М1-105



Фасады дома



План этажа



Экспликация помещений

Общая площадь М1 - 133,4 м²
Жилая площадь М1 - 100,9 м²

1. Кухня-гостинная	27,2
2. Спальня 1	8,8
3. Спальня 2	9,1
6. Игровая	10,2
7. Детская 1	11,3
10. Тех. помещение	9,1
11. Тамбур	6,9
12. Ванная	5,1
13. Санузел	1,4
14. Коридор 1	8,3
15. Коридор 2	3,5
17. Терасса	24,9
18. Входная группа	4,8
19. Подиум	2,8

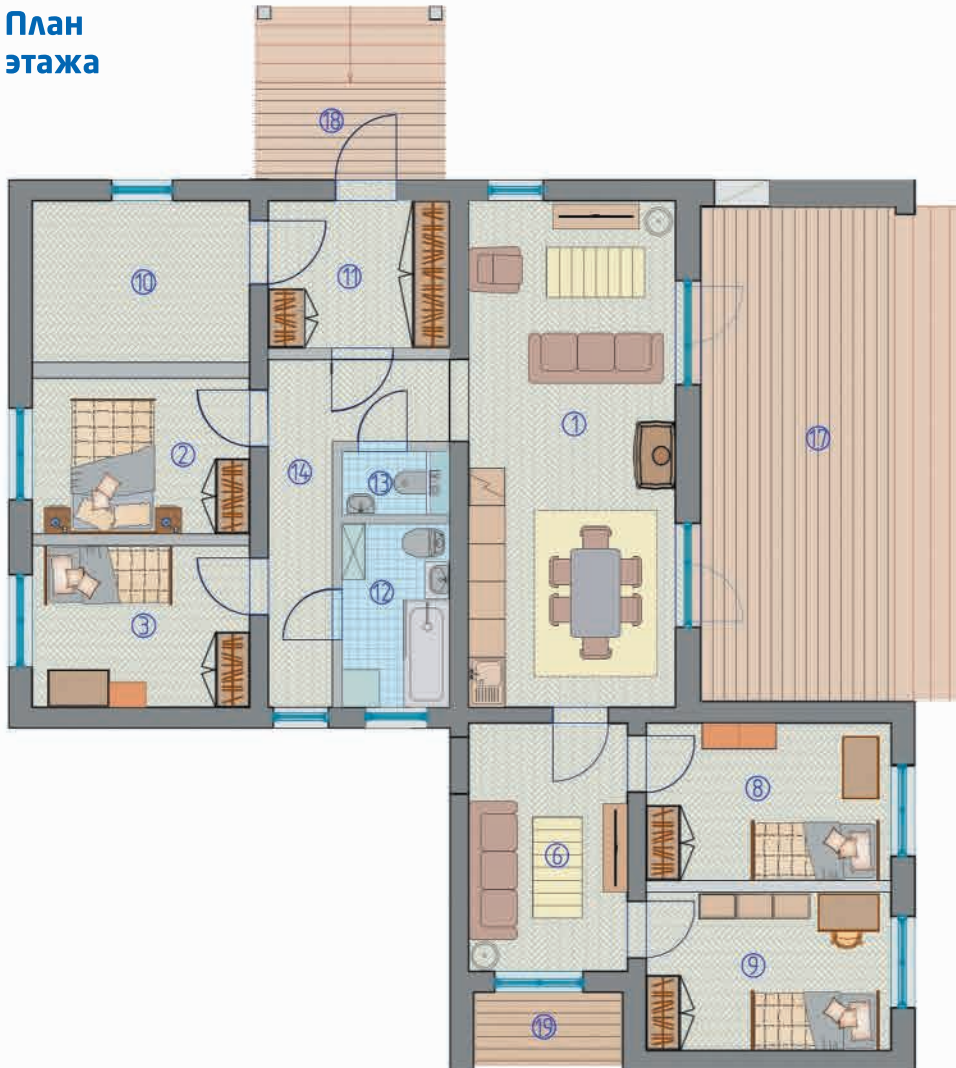
Проект дома М2-110



Фасады дома



План этажа



Экспликация помещений

Общая площадь М2 - 138,7 м²
Жилая площадь М2 - 106,2 м²

1. Кухня-гостиная	27,2
2. Спальня 1	8,8
3. Спальня 2	9,1
6. Игровая	10,2
8. Детская 1	11,3
9. Детская 3	10,1
10. Тех. помещение	9,1
11. Тамбур	6,9
12. Ванная	5,1
13. Санузел	1,4
14. Коридор 1	8,3
17. Терасса	24,9
18. Входная группа	4,8
19. Подиум	2,8



ntop-модуль

<https://www.ntop.ru>

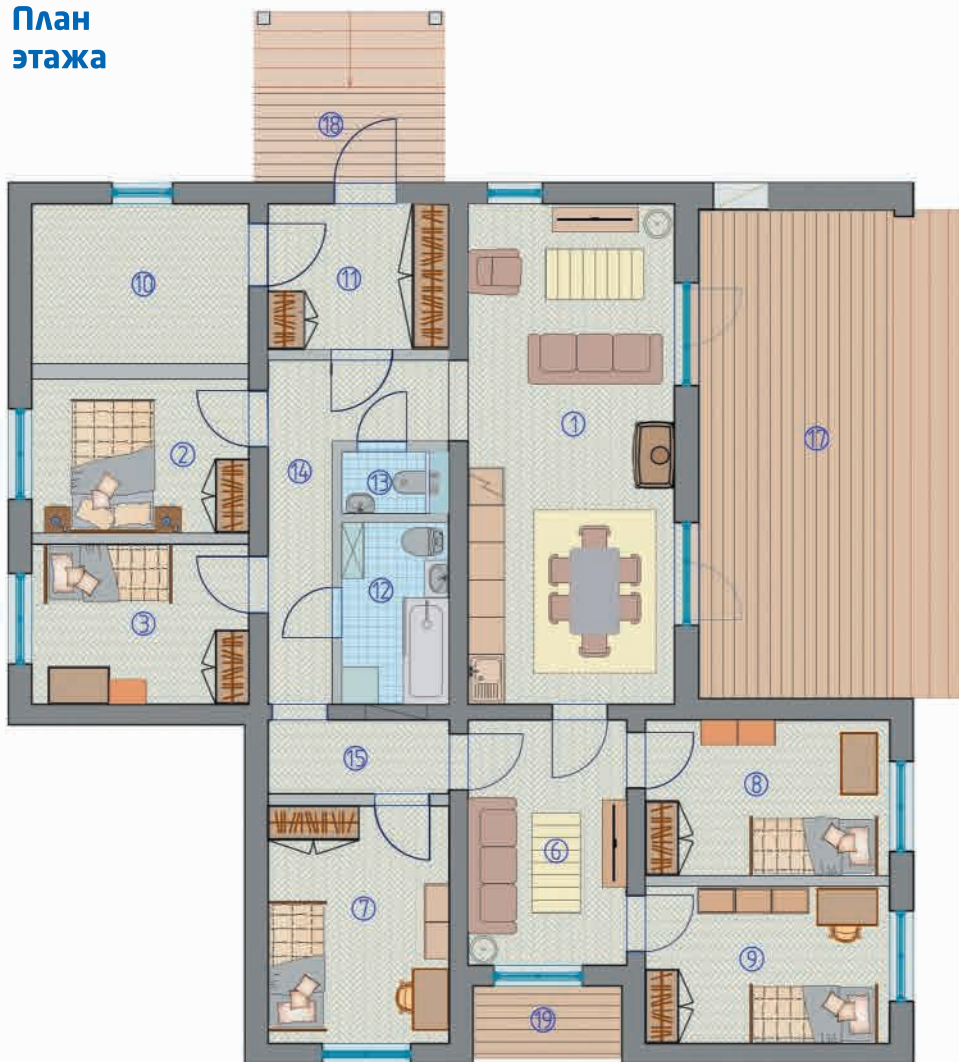
Проект дома L1-125



Фасады дома



План этажа



Экспликация помещений

Общая площадь L1 - 153,5 м²
Жилая площадь L1 - 121,0 м²

1. Кухня-гостинная	27,2
2. спальня 1	8,8
3. спальня 2	9,1
6. Игровая	10,2
7. Детская 1	11,3
8. Детская 2	10,0
9. Детская 3	10,1
10. Тех. помещение	9,1
11. Тамбур	6,9
12. Ванная	5,1
13. Санузел	1,4
14. Коридор 1	8,3
15. Коридор 2	3,5
17. Терраса	24,9
18. Входная группа	4,8
19. Подиум	2,8

Проект дома L2-130



Фасады дома



План этажа



Экспликация помещений

Общая площадь L2 - 158,8 м²
Жилая площадь L2 - 126,3 м²

1. Кухня-гостиная	27,2
2. Спальня 1	8,8
3. Спальня 2	9,1
4. Спальня 3	13,8
5. Кабинет	7,9
6. Игровая	10,2
10. Тех. помещение	9,1
11. Тамбур	6,9
12. Ванная	5,1
13. Санузел	1,4
14. Коридор 1	8,3
15. Коридор 2	3,5
16. Коридор 3	3,7
17. Терраса	24,9
18. Входная группа	4,8
19. Подиум	2,8



НП-МОДУЛЬ

<https://www.ntonp.ru>

Проект дома L1-135



Фасады дома



План этажа



Экспликация помещений

Общая площадь L3 - 164,1 м²
Жилая площадь L3 - 131,6 м²

1. Кухня-гостинная	27,2
2. Спальня 1	8,8
3. Спальня 2	9,1
4. Спальня 3	13,8
5. Кабинет	7,9
6. Игровая	10,2
8. Детская 2	10,0
9. Детская 3	10,1
10. Тех. помещение	9,1
11. Тамбур	6,9
12. Ванная	5,1
13. Санузел	1,4
14. Коридор 1	8,3
15. Коридор 3	3,7
17. Терасса	24,9
18. Входная группа	4,8
19. Подиум	2,8

Проект дома L4-150



Фасады дома



План этажа



Экспликация помещений

Общая площадь L4 - 178,9 м²
Жилая площадь L4 - 146,4 м²

1. Кухня-гостиная	27,2
2. спальня 1	8,8
3. спальня 2	9,1
4. спальня 3	13,8
5. Кабинет	7,9
6. Игровая	10,2
7. Детская 1	11,3
8. Детская 2	10,0
9. Детская 3	10,1
10. Тех. помещение	9,1
11. Тамбур	6,9
12. Ванная	5,1
13. Санузел	1,4
14. Коридор 1	8,3
15. Коридор 2	3,5
16. Коридор 3	3,7
17. Терраса	24,9
18. Входная группа	4,8
19. Подиум	2,8



нп-модуль

<https://www.ntonp.ru>



<https://www.ntonp.ru>



**СПБ НТО
«НАУКА-ПРОИЗВОДСТВУ»**

191119, г. Санкт-Петербург, Вн. тер. г. муниципальный округ
Семеновский, наб. Обводного канала, дом 93а, литера А,
пом. 5-Н, пом. 1126, 1127, 1140, офис 5/4А

Тел.: +7 (812) 339-23-47
E-mail: info@nto-np.ru
<https://www.ntonp.ru>